华鑫信托·建业239号集合资金信托计划要素表

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 产品名称、  合同编号及信托登记编码 | 产品名称：华鑫信托·建业239号集合资金信托计划  信托合同编号：华鑫集信字20241305号-信托  信托登记编码：ZXD39H202410010041359 | | |
| 产品类型 | 固定收益类集合资金信托计划 | | |
| 风险等级 | R3级中风险 | 信托公司内部风险等级 | R3级中风险 |
| 受托管理人 | 华鑫国际信托有限公司 | | |
| 存续期限 | 1年期 | | |
| 投资范围 | 向借款人江阴城市发展集团有限公司发放信托贷款。 | | |
| 增信措施 | 无 | | |
| 投资起点 | 人民币100万元起，并以10万元的整数倍递增 | | |
| 业绩基准 | 1. 单笔100万（含）-500万，3.5%/年 2. 单笔500万（含）以上，3.6%/年 | | |
| 代销规模 | 本期不超过15000万元 | | |
| 退出方式 | 到期退出 | | |
| 投资者费用 | 无认购、申购、到期赎回费用 | | |
| 推荐部门 | 资产管理部 | | |
| 时间安排 | 募集期：2024年11月25-27日；  冷静期：2024年11月28日；  起息日：2024年11月29日；  到期日：2025年11月29日  （根据发行情况调整，以发行前要素为准，到期日遇节假日顺延） | | |
| 备注 | 无 | | |

提示：本产品由华鑫国际信托有限公司发行与管理，张家港农商行作为代销机构不承担产品的投资、兑付和风险管理责任