

华鑫信托·建业 280 号集合资金信托计划要素表

产品名称、 登记编码	产品名称：华鑫信托·建业 280 号集合资金信托计划 信托登记编码：ZXD202504220000002781		
产品类型	固定收益类集合资金信托计划		
风险等级	R3 级中风险	信托公司内部风险等级	R3 级中风险
受托管理人	华鑫国际信托有限公司		
存续期限	12 个月		
投资范围	向借款人无锡市太湖新城资产经营管理有限公司发放信托贷款。		
增信措施	无锡新泽文商旅投资发展有限公司为本信托计划提供连带责任保证担保		
投资起点	人民币 100 万元起，并以 10 万元的整数倍递增		
业绩基准	100 万（含）-2000 万（不含）：3.40% 2000 万（含）以上：3.60%		
代销规模	本期不超过 10000 万元		
退出方式	到期退出		
投资者费用	无认购、申购、到期赎回费用		
推荐部门	资产管理部		
时间安排	募集期：2025 年 05 月 19-20 日； 冷静期：2025 年 05 月 21 日； 起息日：2025 年 05 月 22 日； 到期日：2025 年 5 月 22 日 （根据发行情况调整，以发行前要素为准，到期日遇节假日顺延）		
备注	无		

提示：本产品由华鑫国际信托有限公司发行与管理，张家港农商行作为代销机构不承担产品的投资、兑付和风险管理责任